



Die Erste Wohnungsgenossenschaft Berlin-Pankow eG sucht in Vollzeit einen **Mitarbeiter für den Bereich Technik (m/w/d)** zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Zur Verstärkung unseres Teams im Bereich Technik suchen wir einen kompetenten Mitarbeiter (m/w/d) mit Spaß an der Arbeit, der sich den täglichen Herausforderungen mit Engagement stellt und in jeder Situation den Überblick bewahrt.

Als kleines, engagiertes Team koordinieren wir neben Erhaltungs- und Modernisierungsleistungen für unseren Wohnungsbestand auch Neubaumaßnahmen.

Ihr Aufgabengebiet:

- Mitwirkung bei der Umsetzung der jährlichen Instandsetzungs- und Modernisierungs- sowie Neubaumaßnahmen mit Budgeteinhaltung
- Ausschreibung von vorgenannten Baumaßnahmen, einschl. Vertragsverhandlungen mit Baufirmen, Vorbereitung von Bauverträgen gemäß VOB und BGB
- Umsetzung und Überwachung von Baumaßnahmen am Gebäudebestand, im Wohnumfeld unserer Liegenschaften und Neubaumaßnahmen (u. a. Nachverdichtung in Bestandsliegenschaften)
- verantwortliche Bauleitung bei Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen
- Durchsetzung möglicher Gewährleistungsansprüche
- Kontrolle der ordnungsgemäßen Vertragserfüllung der beauftragten Ingenieurbüros und Fachfirmen
- Abnahmen von erbrachten Bauleistungen und Kontrolle der ordnungsgemäßen Rechnungsstellung

Ihr Profil:

- erfolgreich abgeschlossenes Studium als Bauingenieur*in oder in einer anderen bautechnischen Fachrichtung
- vorzugsweise Berufserfahrungen im Bereich Bauen im Bestand und in der Bewirtschaftung von Wohngebäuden
- Kenntnisse im Baurecht, Berliner Bauordnung, VOB und HOAI
- gute EDV-Kenntnisse
- hohe Einsatzbereitschaft, Verhandlungs- und Organisationgeschick
- freundliches und serviceorientiertes Auftreten sowie überzeugende Kommunikationsfähigkeit

Wir bieten:

- eine spannende und herausfordernde Tätigkeit mit kurzen Entscheidungswegen
- einen zukunftssicheren und unbefristeten Arbeitsplatz in einem engagierten Team
- gute Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Vergütung in Anlehnung an den Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft, flexible Arbeitszeiten (Vollzeit 38 Stunden) und 30 Tage Urlaub
- betriebliche Altersvorsorge über die gesetzliche Regelung hinaus und betriebliche Krankenversicherung sowie weitere soziale Sonderleistungen

Ihr Kontakt:

Möchten Sie sich dieser neuen spannenden Herausforderung stellen wollen, senden Sie bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen als PDF-Datei **bis zum 30. November 2025** an **bewerbung@ewg-pankow.de** mit konkreter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und der Angabe des frühesten Einstellungstermins. Ihre Ansprechpartnerin ist Frau Kranl, Telefonnummer (030) 477 006 41.

**Erste Wohnungsgenossenschaft
Berlin-Pankow eG**
Vorstand

Breite Straße 32
13187 Berlin

... modern
& sicher ✓

EWG
Berlin-Pankow eG
Erste Wohnungsgenossenschaft
Berlin-Pankow eG